

# RESUMEN PUBLICO DEL PLAN DE MANEJO FORESTAL GVASA



Septiembre 2022

	<b>DOCUMENTO INTERNO</b>	Código	Alcance	
	<b>Resumen Publico del Plan de Manejo Forestal GVASA</b>	DI-02-GVASA-MF	SGI	
		Página 2 de 9	Versión	2

## 1. Quienes Somos

Ganadera Vista Alegre S.A. (GVASA), es una empresa familiar paraguaya que se forma con el objetivo de dedicarse a la producción agrícola, ganadera y forestal, sumándose los negocios con productos madereros, básicamente trabajando en la producción, comercialización e intermediación de rollizos de madera de Eucaliptus para clientes en el mercado local y regional.

## 2. Política Ganadera Vista Alegre S.A.

Somos una empresa familiar dedicada a la producción agrícola, ganadera y forestal sostenible, mediante la aplicación de ciencias de manejo racional y uso de tecnologías adecuadas; económicamente factibles y acordes con la gestión ambiental, de salud y seguridad. Gracias a la trayectoria de la empresa en el mercado, nos identificamos con la excelencia; y trabajamos con pasión para ofrecer productos de alta calidad.

### Misión

Crecer en nuestro patrimonio intangible para generar oportunidades.

### Visión

Tomando riesgos controlados nos focalizamos en la potencialidad de un negocio rentable y así poder llegar a ser una empresa líder que contribuye a la imagen positiva a la actividad agrícola, ganadera y forestal creando modelos de producción sostenible a largo plazo.

Ayudar al fortalecimiento del plan estratégico de mitigación de los impactos ambientales, sociales y económico.

### Nuestros principales objetivos.

La aplicación de un sistema de gestión que permita un negocio forestal en el largo plazo, económicamente viable, ambientalmente responsable y socialmente aceptable, adhiriendo a los Principios y Criterios del Forest Stewardship Council® (Consejo de Administración Forestal), con el que estamos certificados bajo el N° de Licencia (FSC® - C167967).

Satisfacer necesidades de los consumidores y mejorar el nivel de vida de nuestros clientes, así como, generar emprendimientos en diversos sectores económicos en el país, comprometidos en la creación de valor para los accionistas, los clientes, las personas que trabajan en la compañía.

Federico Robinson

Director General

	<b>DOCUMENTO INTERNO</b>		Código		Alcance	
	<b>Resumen Publico del Plan de Manejo Forestal GVASA</b>		DI-02-GVASA-MF		SGI	
			Página 3 de 9		Versión	2

### 3. Alcance

Este resumen del Plan de Manejo aplica al área dedicada a la actividad forestal ocupando un área de 3.505,5 Has dentro de los establecimientos: María Elena y Laguna Yovaí, del departamento de San Pedro. La actividad Forestal está ubicada y claramente delimitada dentro de los establecimientos María Elena y Laguna Yovaí ocupando una Superficie Total de 8.225,44 Has, el cultivo forestal está integrado principalmente por Eucaliptus Grandis, Pino y Teca, con destino a la producción de madera de calidad y celulósica. Esta actividad mantiene una independencia claramente establecida con las demás actividades que integran la producción de los dos establecimientos.

### 4. Objetivos de Manejo

Este manejo se encuentra enmarcado dentro de la legislación existente y en un contexto de respeto y armonía con el medio ambiente y social.

El volumen de producción anual es un resultado del proceso de planificación estratégico, y no constituye una restricción.

El manejo se basa en el establecimiento, mantenimiento, protección, manejo y cosecha de plantaciones forestales, se ha definido la siguiente estrategia de manejo:

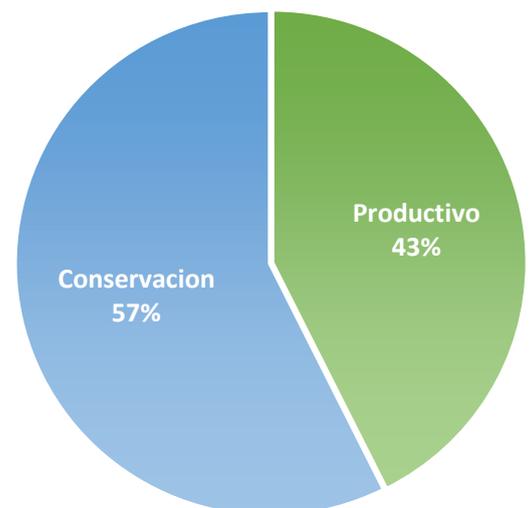
**Estrategia de Madera Sólida:** Eucalipto, Pino y Teca. La estrategia considera la realización de podas y raleos, con el objetivo de producir trozas de alto valor para la industria del aserrío y tableros.

**Estrategia Pulpable:** Eucaliptus Grandis. El objetivo es la producción de madera pulpable, para abastecer a las plantas de celulosa en el mercado local y regional.

Las áreas de protección y conservación tienen fundamentalmente un objetivo de manejo de protección, de modo de mantener la biodiversidad, calidad del agua y/o evitar erosión. Estas áreas son protegidas contra incendios, caza, extracción de leña o corta ilegal, etc.

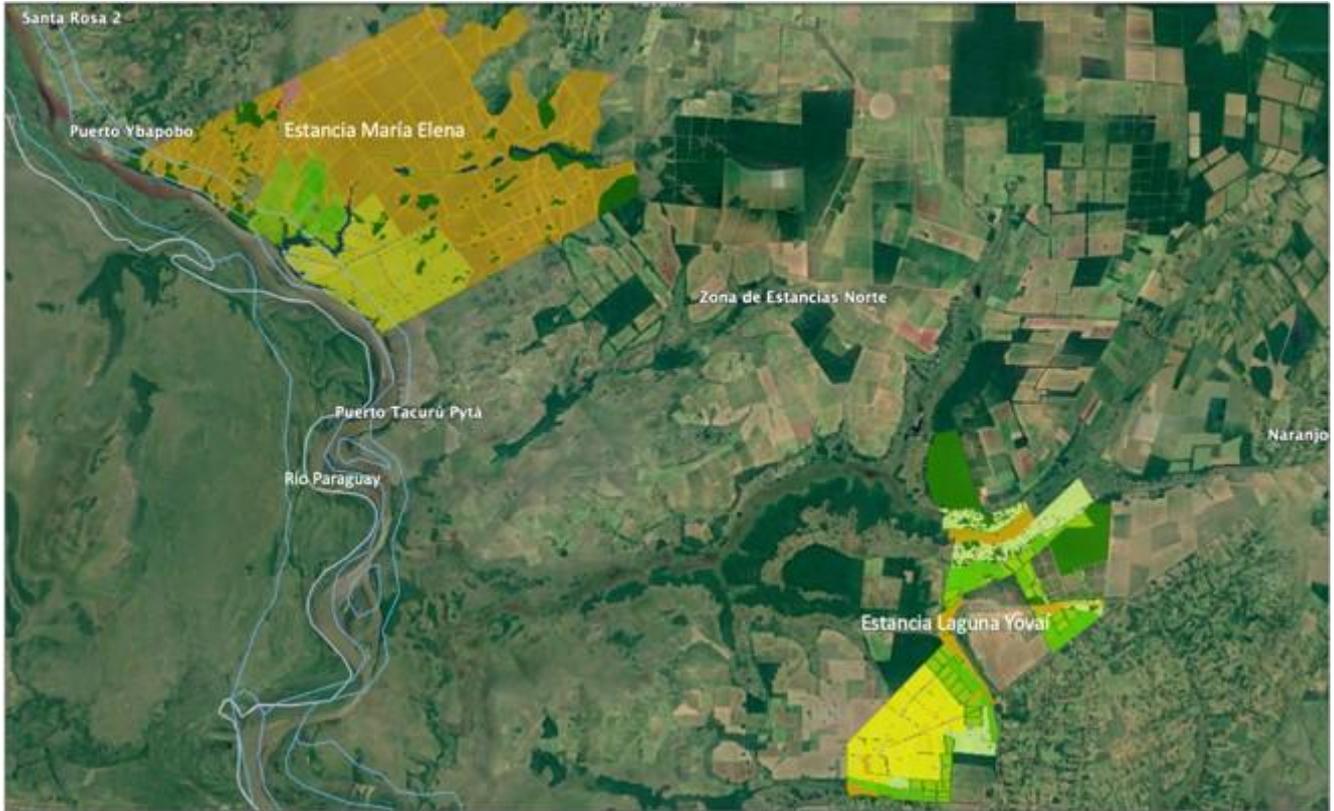
### 5. Recursos Forestales

Número de Estancias	Su perficie (Ha)		
	Conservación	Productivo	TOTAL
2	4.719,94	3.505,50	8.255,44



	<b>DOCUMENTO INTERNO</b>	Código	Alcance	
	<b>Resumen Publico del Plan de Manejo Forestal GVASA</b>	DI-02-GVASA-MF	SGI	
		Página 4 de 9	Versión	2

## 6. Plano de ubicación del Patrimonio



## 7. Zona de influencia

Los predios forestales se ubican en entornos de campo natural, de baja densidad poblacional, donde se encuentran trabajadores y/o propietarios de establecimientos agropecuarios, pequeños productores rurales, escasos vecinos particulares, escuelas rurales y empresas forestales. Los Parajes de Pirí Pucú y Puerto Ybapobó se definen como de influencia directa de los siguientes predios: Laguna Yovai y María Elena. De acuerdo con las actividades forestales planificadas y desarrolladas en los predios mencionados, la localidad de Pirí Pucú y Puerto Ybapobó se integran al área de influencia del proyecto forestal.

## 8. Estrategia de relacionamiento con la comunidad

La estrategia de relacionamiento con los vecinos y comunidad aledaña al patrimonio de la empresa se fundamenta en no generar inconvenientes a nuestros vecinos y relaciones de beneficio mutuo con la comunidad.

Un relacionamiento periódico, irá detectando requerimientos o necesidades por parte de los vecinos, en los cuales Ganadera Vista Alegre S.A. podrá apoyar en la gestión de cumplimiento de dichos requerimientos.

Ante cada uno de los diferentes requerimientos, se hará un análisis de cómo apoyar en cada caso.

	<b>DOCUMENTO INTERNO</b>	Código	Alcance	
	<b>Resumen Publico del Plan de Manejo Forestal GVASA</b>	DI-02-GVASA-MF	SGI	
		Página 5 de 9	Versión	2

### 9. Comunidades Indígenas

La Estancia María Elena linda con una comunidad indígena Yvy Poty, esta comunidad está ubicada a una distancia de 5 kilómetros del área forestal de GVASA.

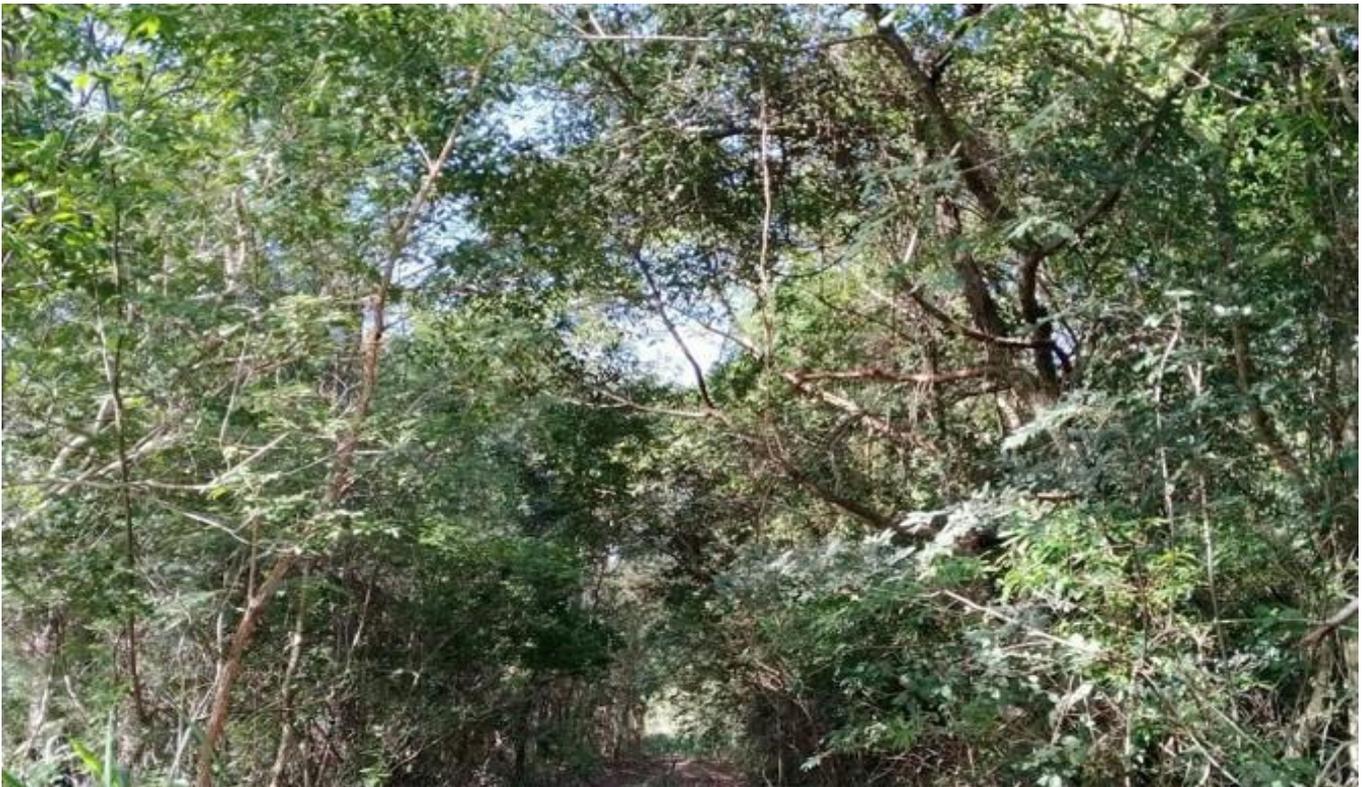
Cabe señalar que la comunidad indígena Yvy Poty, pertenece al pueblo Pai Tavytera y está compuesta por 27 familias que totalizan 117 personas y viven en una propiedad de 200 hectáreas, con título y personería jurídica.

### 10. Corredores biológicos

Los corredores biológicos son espacios que permiten que poblaciones físicamente separadas de una misma especie se puedan encontrar, y que favorecen el intercambio genético.

El mayor riesgo para una especie es la fragmentación de su hábitat, dado que escasea la disponibilidad de alimentos y las posibilidades de reproducción.

Manteniendo la conectividad de las áreas no productivas entre sí, generando una red, se favorece la interconectividad de las áreas naturales donde habita esta fauna.



	<b>DOCUMENTO INTERNO</b>	Código	Alcance	
	<b>Resumen Publico del Plan de Manejo Forestal GVASA</b>	DI-02-GVASA-MF	SGI	
		Página 6 de 9	Versión	2

### 11. Selección de la especie

Las especies elegidas, principalmente por el mercado objetivo de las empresas y la experiencia histórica de crecimientos, son Híbridos de *Eucalyptus grandis* por *Eucalyptus urophylla*, y en sus diferentes composiciones, en un régimen de producción de madera con destino pulpable y de calidad, por sus buenos crecimientos, en el Departamento de San Pedro.

Al estar usando especies exóticas (pinos y eucaliptus), Ganadera Vista Alegre se compromete a controlar la eventual regeneración natural en monte nativo, zonas de protección y otras áreas vulnerables.

### 12. Control de plagas y enfermedades

La organización privilegiará los controles manuales, mecánicos o biológicos, cuando estos hayan demostrado ser eficientes en el control.

Cada vez que se haga un programa de aplicación de plaguicidas, se verifica que los productos se adapten a la Política de Pesticidas del FSC® FSC-POL-30-001 V3-0 ES

### 13. Manejo Silvopastoril

El pastoreo es una de las actividades realizadas en las unidades de manejo forestal de Ganadera Vista Alegre S.A. De esta forma se obtienen productos alternativos a los maderables, manteniendo una actividad tradicional y a la vez de la optimización del recurso suelo.

Esta actividad se realiza en los ya campos despejados o bien en las plantaciones con más de un año edad en Eucaliptus.



	<b>DOCUMENTO INTERNO</b>	Código	Alcance	
	<b>Resumen Publico del Plan de Manejo Forestal GVASA</b>	DI-02-GVASA-MF	SGI	
		Página 7 de 9	Versión	2

#### 14. Sistema de Protección contra Incendios

Ganadera Vista Alegre S.A. a través de la capacitación de su personal y la posterior prevención, se evita la ocurrencia de incendios forestales. La prevención incluye: El conocimiento del entorno y los riesgos inherentes, disponer de herramientas para el combate de incendios de acuerdo con la escala y actividad que se esté ejecutando, chequeo periódico de equipos y herramientas.

#### 15. Tasa y Técnicas de Cosecha

Dado que el negocio forestal necesita de economías de escala, la cosecha de grandes bloques uniformes es un requisito operativo y económico.

Para efectos operativos, Ganadera Vista Alegre evaluará los impactos en el momento de las cosechas.

#### Raleos Comerciales

La Estrategia planteada para Madera Sólida consiste en que se ralean comercialmente entre los 9 y 12 años, tanto Pinos cómo Eucalyptus.

#### Cosecha

Las cosechas de montes se gestionan de forma directa, contratando los servicios a través de contratistas especializados en las diferentes actividades.

La técnica de cosecha se elige para cada caso en particular, maximizando la producción y velando por que no se produzcan daños al recurso suelo y agua, a la flora y fauna nativa, y a la infraestructura.

Se cumplirá con toda la normativa legal y resultante de la certificación FSC® aplicable a las operaciones involucradas.

#### 16. Monitoreos

#### Supervisión de Operaciones

Todas las operaciones forestales que se desarrollan en los predios están a cargo de Ganadera Vista Alegre S.A.

La supervisión de las operaciones se focaliza en, el cumplimiento de las especificaciones y procedimientos de cada actividad, el cumplimiento de los estándares legales, de seguridad y ambientales, en la definidos para cada actividad y en los Impactos sociales en la comunidad.

#### Auditorías a Operaciones Forestales

Todos los contratistas que realicen alguna operación dentro del patrimonio de Ganadera Vista Alegre serán monitoreados de acuerdo con el cumplimiento legal, en seguridad y salud ocupacional, y en cuanto a impactos ambientales y sociales (vecinos) que pudiere causar su operación. Se prioriza la contratación de personal local a través de las empresas contratistas y pobladores locales.

	<b>DOCUMENTO INTERNO</b>	Código	Alcance	
	<b>Resumen Publico del Plan de Manejo Forestal GVASA</b>	DI-02-GVASA-MF	SGI	
		Página 8 de 9	Versión	2

### Monitoreo de flora y fauna

Se han tomado como línea base tanto para la flora como la fauna, estudios y relevamientos que se han realizado por expertos locales reconocidos.

En función de los resultados de este relevamiento, se definirán las estrategias de conservación.

### Monitoreo de Flora

El monitoreo de flora se basa en el estudio de caracterización ambiental. De acuerdo con los relevamientos de campos específicos y sus correspondientes hallazgos, se mantendrá un monitoreo anual visual del estado del ambiente, en el cual se haya identificado flora relevante para la conservación.

### Avistamiento Interno de Fauna

El objetivo de este tipo de avistamiento es conocer la presencia de especies distintas a las comunes o abundantes en el patrimonio.

### Caza

Se prohíbe todo tipo de caza, como así la destrucción de refugios, madrigueras y nidos en general. Toda especie de fauna nativa es considerada de protección. Autorizaciones especiales de caza podrán ser concedidas únicamente por Ganadera Vista Alegre S.A., siempre que se trate de prácticas de caza controlada, no masiva y respetando el período legal establecido.

En forma excepcional se harán controles de cierta fauna, cuando esta amenace el establecimiento de la plantación.



	<b>DOCUMENTO INTERNO</b>	Código	Alcance	
	<b>Resumen Publico del Plan de Manejo Forestal GVASA</b>	DI-02-GVASA-MF	SGI	
		Página 9 de 9	Versión	2

### 17. Áreas de Alto Valor de Conservación (AAVC)

En los campos de Ganadera Vista Alegre S.A., se ha realizado una revisión bibliográfica y de campo para definir los criterios de conservación.

Llegando al resultado de No contar con Áreas que cumplan con los requisitos específicos para ser consideradas como Áreas de Alto Valor de Conservación.

### 18. Contacto

GANADERA VISTA ALEGRE S.A.

Dirección: Juan Max Boettner N°1278, Asunción, Paraguay.

Teléfono (Fax): +595 21 611 631

Por Cualquier consulta contactarse al [mail: forestal@gvasa.com](mailto:forestal@gvasa.com)